

Załącznik nr 4
do uchwały nr 86/B/2024 z dnia 07.11.2024r.
Zmieniony uchwałami
10/B/2025 z dnia 13.03.2025r.
23/B/2025 z dnia 31.03.2025r.
37/B/2025 z dnia 07.05.2025r.
40/B/2025 z dnia 18.06.2025r.
57/B/2025 z dnia 03.07.2025r.
71/B/2025 z dnia 23.07.2025r.
73/B/2025 z dnia 30.07.2025r.

Tabela oprocentowania kredytów osobom fizycznym w BS
(w stosunku rocznym)

1. Kredyty konsumpcyjne

Lp	Nazwa kredytu	Okres spłaty	Oprocentowanie stałe	Oprocentowanie zmienne
1	Kredyt gotówkowy (udzielony w kwocie od 1 000 zł do 150 000 zł)	do 10 lat	12,30%	-
2	Kredyt na OZE	do 10 lat	-	WIBOR 3M + marża 4,0%
3	Kredyt odnawialny w rachunku oszczędnościowo-rozliczeniowym	do 1 roku	-	14,25% ¹⁾
4	Debet dopuszczalny w rachunku oszczędnościowo-rozliczeniowym	do 3 miesięcy	-	14,25% ¹⁾
5	Kredyt ekologiczny (w ofercie Banku od 01.08.2023r.)	do 8 lat	8,90%	-
6	Kredyt jubileuszowy (udzielony w kwocie do 50 000 zł w ofercie Banku od 07.04.2025 r. do 15.09.2025 r.)	do 4 lat	8,00%	

¹⁾ Oprocentowanie jest równe sumie stopy referencyjnej NBP oraz stałej marży Banku w wysokości 9,25 punktu procentowego.

2. Kredyty na cele mieszkaniowe (zmienna stopa procentowa) udzielane od 24.03.2025r.

Lp	Wyszczególnienie	Zaangażowanie środków własnych	Oprocentowanie
1	Kredyt na budowę, zakup domów i lokali mieszkalnych oraz na pozostałe cele mieszkaniowe zabezpieczone hipotecznie	≥20%	WIBOR 3M + marża od 2,30%

2a. Kredyty na cele mieszkaniowe (zmienna stopa procentowa) "Własne M" udzielane od 04.08.2025r. do dnia 31.12.2025r.

Lp	Wyszczególnienie	Zaangażowanie środków własnych	Oprocentowanie
1	Kredyt na budowę, zakup domów i lokali mieszkalnych oraz na pozostałe cele mieszkaniowe zabezpieczone hipotecznie	≥20%	WIBOR 3M + marża 1,75%

2b. Kredyty na cele mieszkaniowe (okresowo - stała stopa procentowa) udzielane od 24.03.2025r.

Lp	Wyszczególnienie	Zaangażowanie środków własnych	Oprocentowanie
1	Kredyt na budowę, zakup domów i lokali mieszkalnych oraz na pozostałe cele mieszkaniowe zabezpieczone hipotecznie	≥20%	7,50% ¹⁾

¹⁾ Oprocentowanie obowiązujące w okresie 60 miesięcy od daty uruchomienia kredytu, następnie oprocentowanie zmienne WIBOR 3M+ marża od 2,30%

2c. Kredyty na cele mieszkaniowe (okresowo - stała stopa procentowa) "Własne M" udzielane od 24.03.2025r. do dnia 31.12.2025r.

Lp	Wyszczególnienie	Zaangażowanie środków własnych	Oprocentowanie
1	Kredyt na budowę, zakup domów i lokali mieszkalnych oraz na pozostałe cele mieszkaniowe zabezpieczone hipotecznie	≥20%	6,90% ¹⁾

¹⁾ Oprocentowanie obowiązujące w okresie 60 miesięcy od daty uruchomienia kredytu, następnie oprocentowanie zmienne WIBOR 3M+ marża 1,70%

3. Pożyczka hipoteczna (zmienna stopa procentowa)

Lp	Wyszczególnienie	Oprocentowanie
1	Pożyczka hipoteczna	WIBOR 3M + 4,0% marży

3a. Pożyczka hipoteczna (okresowo - stała stopa procentowa)

Lp	Wyszczególnienie	Oprocentowanie
1	Pożyczka hipoteczna	Ustalane indywidualnie

4. Pozostałe kredyty

1	Kredyt konsolidacyjny (zmienna stopa procentowa)		WIBOR 3M + marża od 5,0%
1a	Kredyt konsolidacyjny (okresowo stała stopa procentowa)		Ustalane indywidualnie
2	Karta kredytowa	transakcje gotówkowe, bezgotówkowe	17,00%
		plan ratałny "Praktyczna rata" ¹⁾	16,50% ¹⁾
3	Kredyty przeterminowane		kredyty udzielone do 14.01.2016r. włącznie - 4 x kredyt lombardowy NBP
			kredyty udzielone od 15.01.2016r. - 2 x odsetki ustawowe za opóźnienie

¹⁾ Kwota objęta planem ratalnym "Praktyczna rata" nie może być niższa niż 300 zł

Produkty wycofane z oferty - będące w obsłudze				
1. Kredyty konsumpcyjne				
Lp	Nazwa kredytu	Okres spłaty	Oprocentowanie stałe	Oprocentowanie zmienne
1	Kredyt świąteczny (udzielony w kwocie do 50 000 zł w ofercie Banku od 04.11.2024 r. do 31.03.2025 r.)	do 4 lat	z ubezpieczeniem na życie z oferty dostępnej w Banku lub innej instytucji ubezpieczeniowej 9,00% bez ubezpieczenia na życie 11,50%	
2	Szybka gotówka (udzielony w kwocie od 1 000 zł do 150 000 zł)	do 5 lat	-	10,00%
		powyżej 5 do 8 lat	-	12,00%
3	Kredyt jak marzenie (udzielony w kwocie do 50 000 zł w ofercie Banku od 20.05.2024 r. do 31.10.2024 r.)	do 4 lat	z ubezpieczeniem na życie z oferty dostępnej w Banku lub innej instytucji ubezpieczeniowej 10,50% bez ubezpieczenia na życie 11,50%	
4	Kredyt na zakupy ratalne	do 2 lat	7,20%	-
5	"Bezpieczny kredyt" (udzielany w kwocie od 1 000 zł do 100 000 zł) (w ofercie Banku od 03.04.2023r. do 31.07.2023r.)	do 5 lat	9,90%	
6	"Kredyt wiosenny" (udzielany w kwocie od 1 000 zł do 30 000 zł) (w ofercie Banku od 03.04.2023r. do 31.07.2023r.)	do 2 lat	10,80%	
7	Kredyt ekologiczny (w ofercie Banku od 19.10.2020r. do 31.07.2023r.)	do 8 lat	6,00%	
8	Kredyt gotówkowy (udzielany w kwocie od 5 000 zł do 100 000 zł) (w ofercie Banku od 01.04.2020r. do 31.01.2023r.)	do 5 lat	-	7,20%
		od 5 do 8 lat	-	7,20%
9	"Kredyt noworoczny" (udzielany w kwocie od 1 000 zł do 100 000 zł) (w ofercie Banku od 02.01.2023r. do 31.03.2023r.)	do 5 lat	9,90%	
10	"Bezpieczny kredyt" (udzielany w kwocie od 1 000 zł do 100 000 zł) (w ofercie Banku od 18.07.2022r. do 31.03.2023r.)	do 5 lat	9,00%	-
11	"Bezpieczny kredyt" (udzielany w kwocie od 1 000 zł do 100 000 zł) (w ofercie Banku do 15.07.2022r.)	do 5 lat	6,70%	-
12	"Kredyt na 0%" (udzielany w kwocie od 1 000 zł do 50 000 zł) (w ofercie Banku od 18.07.2022r. do 31.12.2022r.)	do 2 lat	0,00%	-
13	Kredyt gotówkowy (w ofercie Banku do 31.03.2020r.)	ponad 1 rok	-	7,20%
14	Kredyt "Pożyczka SOS" (w ofercie Banku do 31.03.2020r.)	do 5 lat	-	7,20%
2. Kredyty na cele mieszkaniowe (zmienna stopa procentowa) udzielane do 24.03.2025r.				
Lp	Wyszczególnienie	Zaangażowanie środków	Oprocentowanie	
1	Kredyt na budowę, zakup domów i lokali mieszkalnych oraz na pozostałe cele	≥20%	WIBOR 3M + marża od 3,00%	
2a. Kredyty na cele mieszkaniowe (okresowo - stała stopa procentowa)udzielane do 24.03.2025r.				
Lp	Wyszczególnienie	Zaangażowanie środków własnych	Oprocentowanie	
1	Kredyt na budowę, zakup domów i lokali mieszkalnych oraz na pozostałe cele	≥20%	Ustalane indywidualnie	
3.Kredyty na cele mieszkaniowe Bezpieczny kredyt 2% (zmienna stopa procentowa) udzielane od 25.09.2023r.do 02.01.2024r.				
1	Bezpieczny Kredyt 2%		WIBOR 3M + 2,0% ²⁾	
3a.Kredyty na cele mieszkaniowe Bezpieczny Kredyt 2% (okresowo stała stopa procentowa)25.09.2023r.do 02.01.2024r.				
²⁾ Oprocentowanie w okresie pierwszych 120 miesięcy wg stopy procentowej okresowo stałej, następnie wg stopy zmiennej				
2.	Bezpieczny Kredyt 2%		Ustalane indywidualnie	
4. Kredyty "Mieszkanie dla Młodych" (zmienna stopa procentowa) udzielane od 25.07.2017r. do 30.09.2018r.				
Lp	Wyszczególnienie	Zaangażowanie środków własnych	Oprocentowanie	
1	Kredyty "Mieszkanie dla Młodych"	≥20%	WIBOR 3M + marża od 3,0%	
		>30%	WIBOR 3M + marża od 2,0%	
5. Kredyty "Mieszkanie dla Młodych" (zmienna stopa procentowa) udzielane od 01.07.2016r. do 24.07.2017r.				
Lp	Wyszczególnienie	Zaangażowanie środków własnych	Oprocentowanie	
		≤20%	WIBOR 3M + marża od 3,0%	

1	Kredyty "Mieszkanie dla Młodych"	< 50%	WIBOR 3M + marża od 2,2%
		>50%	WIBOR 3M + marża od 1,9%
6. Kredyty "Mieszkanie dla Młodych" (zmienna stopa procentowa) udzielane do 30.06.2016r.			
Lp	Wyszczególnienie	Zaangażowanie środków własnych	Oprocentowanie
		< 20%	WIBOR 3M + marża od 3,0%

1	Kredyty "Mieszkanie dla Młodych"	< 50%	WIBOR 3M + marża od 2,0%
		≥50%	WIBOR 3M + marża od 1,5%
7. Kredyty na cele mieszkaniowe (zmienna stopa procentowa)			
2	Promocyjny kredyt na budowę, zakup domów i lokali mieszkalnych oraz na pozostałe cele mieszkaniowe zabezpieczone hipotecznie ¹⁾	≥20%	WIBOR 3M + marża 0,99 p.p. ²⁾ WIBOR 3M + marża 2,49 p.p. ³⁾

¹⁾ Kredyt udzielany w okresie promocji trwającej od 18.07.2022r. do 31.12.2022r. na zasadach określonych w Regulaminie promocji kredytu mieszkaniowego dostępnym w Banku i na stronie internetowej www.bsbransk.pl

²⁾ Wysokość marży obowiązuje przez okres pierwszych 36 m-cy od dnia zawarcia umowy kredytu

³⁾ Wysokość marży obowiązuje po okresie pierwszych 36 m-cy od dnia zawarcia umowy kredytu do końca okresu kredytowania

8. Kredyty na cele mieszkaniowe (zmienna stopa procentowa) udzielane od 25.07.2017r. do 28.05.2020r.			
Lp	Wyszczególnienie	Zaangażowanie środków własnych	Oprocentowanie
1	Kredyty na budowę, zakup domów i lokali mieszkalnych oraz na pozostałe cele mieszkaniowe zabezpieczone hipotecznie	≥20%	WIBOR 3M + marża od 3,0%
		>30%	WIBOR 3M + marża od 2,0%

9. Kredyty na cele mieszkaniowe (zmienna stopa procentowa) udzielane od 01.07.2016r. do 24.07.2017r.			
Lp	Wyszczególnienie	Zaangażowanie środków własnych	Oprocentowanie
1	Kredyty na budowę, zakup domów i lokali mieszkalnych oraz na pozostałe cele mieszkaniowe zabezpieczone hipotecznie	≤20%	WIBOR 3M + marża od 3,0%
		< 50%	WIBOR 3M + marża od 2,2%
		>50%	WIBOR 3M + marża od 1,9%

9. Kredyty na cele mieszkaniowe (zmienna stopa procentowa) udzielane od 09.09.2013r. do 30.06.2016r.			
Lp	Wyszczególnienie	Zaangażowanie środków własnych	Oprocentowanie
1	Kredyty na budowę, zakup domów i lokali mieszkalnych oraz na pozostałe cele mieszkaniowe zabezpieczone hipotecznie	< 20%	WIBOR 3M + marża od 3,0%
		< 50%	WIBOR 3M + marża od 2,0%
		≥50%	WIBOR 3M + marża od 1,5%

10. Kredyty na cele mieszkaniowe udzielane od 01.05.2009r. do 08.09.2013r.			
Lp	Wyszczególnienie		Oprocentowanie
1	Kredyty na budowę, zakup domów i lokali mieszkalnych oraz na pozostałe cele mieszkaniowe zabezpieczone hipotecznie	< 20%	WIBOR 3M + 3,0% marży
		< 50%	WIBOR 3M + 2,7% marży
		≥50%	WIBOR 3M + 2,1% marży
2	Kredyt mieszkaniowy "Rodzina na swoim" (udzielone do 31.12.2012r.)		WIBOR 3M + 2,7% marży

11. Kredyty mieszkaniowe udzielane od 11.03.2009r. do 30.04.2009r.			
Lp	Wyszczególnienie	Zaangażowanie środków własnych	Oprocentowanie
1	Kredyty na budowę, zakup domów i lokali mieszkalnych zabezpieczone hipotecznie	od 20% - 30%	WIBOR 3M + 2,2% marży
		od 31% - 40%	WIBOR 3M + 1,8% marży
		od 41% ≤ 50%	WIBOR 3M + 1,5% marży
		powyżej 50%	WIBOR 3M + 1,2% marży
2	Kredyt mieszkaniowy "Rodzina na swoim"		WIBOR 3M + 2,0% marży

12. Kredyty mieszkaniowe udzielane do 10.03.2009			
Lp	Wyszczególnienie	Zaangażowanie środków własnych	Oprocentowanie
1	Kredyty na budowę, zakup domów i lokali mieszkalnych zabezpieczone hipotecznie	od 20% - 30%	WIBOR 3M + 1,8% marży
		od 31% - 40%	WIBOR 3M + 1,5% marży
		od 41% ≤ 50%	WIBOR 3M + 1,2% marży
		powyżej 50%	WIBOR 3M + 0,95% marży

Kredyty mieszkaniowe udzielane do 25.05.2006r. - wg stawek zawartych w umowach kredytu

Kredyty na pozostałe cele mieszkaniowe udzielane do 31.05.2012r. - 7,2 %

13. Pożyczka hipoteczna udzielana do 02.04.2012r.		
Lp	Wyszczególnienie	Oprocentowanie
1	Pożyczka hipoteczna	WIBOR 1M + 4,0% marży